

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfermäter (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100	M-GOPI		Baden-Württemberg 31.12.1998		Bayern 23.08.2002	
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK		durchschnittliche AK		durchschnittliche AK	
		in DM/m <sup>3</sup>	in €/m <sup>3</sup>	in DM/m <sup>3</sup>	in €/m <sup>3</sup>	in DM/m <sup>3</sup>	in €/m <sup>3</sup>
1.	Wohngebäude	163	83	163	83	186	95
2.	Wochendendhäuser	143	73	143	73	162	83
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	219	112	219	112	250	128
4.	Schulen	208	106	208	106	237	121
5.	Kindertageseinrichtungen	186	95	186	95	211	108
	Beherbergungsstätten, Gaststätten					211	108
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten	186	95	186	95	211	108
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	217	111	217	111	246	126
8.	Krankenhäuser	241	123	241	123	291	149
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	186	95	186	95	211	108
	Kirchen						
	Leichenhallen, Friedhofskapellen						
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige						
	Turn- und Sporthallen						
10.	Hallenbäder	200	102	200	102	229	117
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)						
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)						
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
11.1	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau	78	40	78	40	90	46
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	67	34	67	34	76	39
11.2	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau	67	34	67	34	76	39
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	54	28	54	28	63	32
11.3	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau	54	28	54	28	63	32
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	43	22	43	22	49	25
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart						
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten	124	63	124	63	141	72
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	110	56	110	56	125	64
	eingeschossige Verkaufsstätten						
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	166	85	166	85	164	84
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			124	63		
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	145	74	145	74	113	58
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			108	55		
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	Kleingaragen						
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen	120	61	120	61	137	70
	1-geschossige Mittel und Großgaragen						
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	145	74	145	74	164	84
18.	Tiefgaragen	223	114	223	114	254	130
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen						
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude						
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart						
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau						
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart						
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau						
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart						
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	59	30	50	26	66	34
20.	Gewächshäuser						
20.1	< 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	43	22	43	22	49	25
20.2	> 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	26	13	26	13	29	15
	Unterkellerungen und Untergeschosse						
	<b>Zuschläge</b>						
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen	5 v. H.		5 v. H.		5 v. H.	
	- bei Hochhäusern	10 v. H.		10 v. H.		10 v. H.	
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -	10 v. H.		10 v. H.		10 v. H.	
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten	mit		20 v. H.			
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich	Indexzahl				74 DM / m <sup>2</sup>	38 € / m <sup>2</sup>
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>						
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen	X		X		X	
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder	X		X		X	
	Mittelung der Werte						
	- besondere Außenwandverkleidungen						
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen						
	<b>Stundensatzangabe</b>	DM	€	DM	€	DM	€
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002				74,14		85,00

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	Brandenburg 16.01.2002	Bremen 01.10.2002	Hamburg 01.01.2002				
Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfer (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100							
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>			
1.	Wohngebäude	186    95	162    83	199    102			
2.	Wochendendhäuser	162    83	143    73	174    89			
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	250    128	219    112	274    140			
4.	Schulen	235    120	207    106	258    132			
5.	Kindertageseinrichtungen	209    107	186    95	231    118			
	Beherbergungsstätten, Gaststätten	209    107					
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten	209    107	186    95	231    118			
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	248    127	217    111	274    140			
8.	Krankenhäuser	276    141	241    123	301    154			
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	209    107	186    95	231    118			
	Kirchen	235    120		252    129			
	Leichenhallen, Friedhofskapellen	198    101		211    108			
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige						
	Turn- und Sporthallen	143    73		155    79			
10.	Hallenbäder	227    116	199    102	252    129			
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)	180    92		196    100			
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)						
	mit nicht geringen Einbauten	125    64		135    69			
	ohne oder mit geringen Einbauten						
11.1	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau		70    36	96    49			
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	76    39	57    29	82    42			
11.2	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau		61    31	82    42			
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	59    30	49    25	65    33			
11.3	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau		51    26	65    33			
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	49    25	39    20	51    26			
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau			51    26			
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart			37    19			
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten			151    77			
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	151    77		162    83			
	eingeschossige Verkaufsstätten	141    72	162    83	151    77			
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten	252    129		274    140			
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt		221    113	274    140			
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			206    106			
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	mit nicht geringen Einbauten	203    104		219    112			
	ohne oder mit geringen Einbauten	180    92		194    99			
	Kleingaragen	66    34	115    59	162    83			
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen	151    77					
	1-geschossige Mittel und Großgaragen	180    92	160    82	194    99			
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	219    112	194    99	235    120			
18.	Tiefgaragen	254    130	223    114	274    140			
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude		35    18				
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen	151    77	147    75				
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude						
	mit nicht geringen Einbauten	125    64		135    69			
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau			96    49			
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	76    39		82    42			
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau			82    42			
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	59    30		65    33			
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau			65    33			
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	49    25		51    26			
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau			51    26			
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart			37    19			
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	66    34	59    30	74    38			
20.	Gewächshäuser						
20.1	< 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	49    25	84    43	51    26			
20.2	> 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	29    15	51    26	31    16			
	Unterkellerungen und Untergeschosse						
	<b>Zuschläge</b>						
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen	5 v. H.	5 v. H.	5 v. H.			
	- bei Hochhäusern	10 v. H.	10 v. H.	10 v. H.			
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -	10 v. H.		10 v. H.			
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten						
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich		65 DM / m <sup>2</sup> 33 € / m <sup>2</sup>				
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>						
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen	X	X	X			
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder		X	X			
	Mittelung der Werte						
	- besondere Außenwandverkleidungen	X	X				
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen		X				
	<b>Stundensatzangabe</b>	DM	€	DM	€		
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002		60,00		67,61		71,58

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfer (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100	Hessen 01.09.01 - 31.08.02	Mecklenburg-Vorpommern 23.11.2001	Niedersachsen 01.01.2002			
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in €/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in €/m <sup>3</sup>		
1.	Wohngebäude	192	98	186	95	184	94
2.	Wochendendhäuser			162	83	162	83
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	205	105	248	127	248	127
4.	Schulen	296	151	235	120	237	121
5.	Kindertageseinrichtungen	295	151	211	108	211	108
	Beherbergungsstätten, Gaststätten	199	102				
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten			211	108	211	108
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	210	108	246	126	246	126
8.	Krankenhäuser	320	164	274	140	274	140
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	231	118	211	108	211	108
	Kirchen	256	131				
	Leichenhallen, Friedhofskapellen	256	131				
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige	291	149				
	Turn- und Sporthallen	128	65				
10.	Hallenbäder	342	174	229	117	227	116
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)						
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)						
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
11.1	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	176	90	88	45	80	41
	Massivbau						
	sonstige Bauart	159	81	76	39	65	33
11.2	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	175	89	76	39	68	35
	Massivbau						
	sonstige Bauart	176	90	61	31	55	28
11.3	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	176	90	61	31	55	28
	Massivbau						
	sonstige Bauart	176	90	49	25	45	23
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	176	90				
	Massivbau						
	sonstige Bauart	176	90				
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten	176	90	141	72	76	39
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	164	84	125	64		
	eingeschossige Verkaufsstätten	176	90			76	39
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten	226	116			252	129
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			190	97		
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			164	84		
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude	208	106				
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	Kleingaragen	140	72				
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen			137	70	155	79
	1-geschossige Mittel und Großgaragen	213	109			182	93
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	276	141	164	84	221	113
18.	Tiefgaragen	253	129	252	129	254	130
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude					35	18
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen					147	75
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude	101	52				
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt					76	39
	Massivbau						
	sonstige Bauart					53	27
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt					63	32
	Massivbau						
	sonstige Bauart					49	25
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt					49	25
	Massivbau						
	sonstige Bauart					39	20
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
	Massivbau						
	sonstige Bauart						
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	140	72	66	34	66	34
20.	Gewächshäuser	64	33				
20.1	< 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			49	25	49	25
20.2	> 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt			29	15	29	15
	Unterkellerungen und Untergeschosse						
	<b>Zuschläge</b>						
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen			5 v. H.		5 v. H.	
	- bei Hochhäusern			10 v. H.		10 v. H.	
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -			10 v. H.			
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten						
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich			65 DM / m <sup>2</sup>	33 € / m <sup>2</sup>	65 DM / m <sup>2</sup>	33 € / m <sup>2</sup>
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>						
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen			X		X	
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder			X		X	
	Mittelung der Werte						
	- besondere Außenwandverkleidungen					X	
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen					X	
	<b>Stundensatzangabe</b>	DM	€	DM	€	DM	€
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002		72,50		52,00		70,00

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten

\*\*\*) lt. Unterlage vpi vom 06.05.02 Tabelle ausser Kraft gesetzt.

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfer (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100	NRW 01.09.2001	Rheinland -Pfalz 26.10.2001	Saarland 15.11.2001			
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>			
1.	Wohngebäude	198	101	114	58	146	94
2.	Wochendendhäuser	160	82	102	52	136	87
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	235	120	153	78	198	127
4.	Schulen	233	119	141	72	185	119
5.	Kindertageseinrichtungen	211	108	131	67	185	119
	Beherbergungsstätten, Gaststätten						
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten	231	118	131	67	171	110
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	241	123	153	78	203	130
8.	Krankenhäuser	260	133	165	84	218	140
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	219	112	131	67	176	113
	Kirchen	231	118	128	65		
	Leichenhallen, Friedhofskapellen	207	106	128	65	154	99
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige					112	72
	Turn- und Sporthallen	141	72	85	43		
10.	Hallenbäder	231	118	136	70	185	119
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)	192	98	102	52		
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)						
	mit nicht geringen Einbauten			85	43		
	ohne oder mit geringen Einbauten						
11.1	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	100	51	56	29	73	47
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	65	33	48	25	64	41
11.2	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	74	38	48	25	64	41
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	49	25	39	20	48	31
11.3	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	55	28	39	20	48	31
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	37	19	31	16	41	26
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten	174	89	115	59	114	73
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	174	89	85	43	90	58
	eingeschossige Verkaufsstätten			115	59		
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten			153	78		
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	217	111			153	98
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt					114	73
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	174	89			131	84
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt					114	73
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	mit nicht geringen Einbauten	186	95	102	52		
	ohne oder mit geringen Einbauten	162	83	113	58		
	Kleingaragen	141	72	90	46	128	82
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen	172	88			167	107
	1-geschossige Mittel und Großgaragen			102	52		
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	205	105	114	58	176	113
18.	Tiefgaragen	227	116	153	78	193	124
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	78	40	68	35		
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen						
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude	108	55	66	34		
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	57	29	39	20	47	30
20.	Gewächshäuser						
20.1	< 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	47	24	39	20	41	26
20.2	> 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	27	14	26	13	28	18
	Unterkellerungen und Untergeschosse			131	67		
	<b>Zuschläge</b>				alle gerundet		
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen	5 v. H.		5 v. H.		5 v. H.	
	- bei Hochhäusern	10 v. H.		10 v. H.		10 v. H.	
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -	10 v. H.		10 v. H.			
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten						
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich	69 DM / m <sup>2</sup>	35 € / m <sup>2</sup>	50 DM / m <sup>2</sup>	25,56 € / m <sup>2</sup>	63 DM / m <sup>2</sup>	32 € / m <sup>2</sup>
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>						
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen	X		X		X	
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder			X		X	
	Mittelung der Werte						
	- besondere Außenwandverkleidungen	X		X		X	
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen						
	<b>Stundensatzangabe</b>	DM	€	DM	€	DM	€
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002		62,00		67,53		75,26

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	<b>Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfer (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100</b>	Sachsen 01.05.2002		Schleswig-Holstein 29.11.2001		Thüringen 11.01.2002	
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>		durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>		durchschnittliche AK in DM/m <sup>3</sup> in €/m <sup>3</sup>	
1.	Wohngebäude	178	91	185	95	186	95
2.	Wochendendhäuser	156	80	185	95	162	83
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	239	122	247	126	248	127
4.	Schulen	225	115	227	116	235	120
5.	Kindertageseinrichtungen	201	103	227	116	211	108
	Beherbergungsstätten, Gaststätten						
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten	201	103			211	108
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	237	121			250	128
8.	Krankenhäuser	264	135	273	140	274	140
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	201	103	211	108	211	108
	Kirchen	225	115	234	119		
	Leichenhallen, Friedhofskapellen	188	96				
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige						
	Turn- und Sporthallen	137	70	139	71		
10.	Hallenbäder	217	111			229	117
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)	172	88				
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)						
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
11.1	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	86	44			88	45
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	72	37			76	39
11.2	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	72	37			76	39
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	59	30			61	31
11.3	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	59	30			61	31
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	47	24			49	25
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten	137	70	167	85	141	72
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	117	60	167	85	125	64
	eingeschossige Verkaufsstätten						
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	241	123	247	126	190	97
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	< 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	184	94	233	119	164	84
	> 50000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt						
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude						
	mit nicht geringen Einbauten	196	100				
	ohne oder mit geringen Einbauten	172	88				
	Kleingaragen	110	56	153	78		
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen					137	70
	1-geschossige Mittel und Großgaragen	131	67	153	78		
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	158	81	219	112	164	84
18.	Tiefgaragen	243	124	252	129	252	129
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen	141	72				
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude			98	50		
	mit nicht geringen Einbauten						
	ohne oder mit geringen Einbauten						
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	86	44				
	< 2500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	72	37				
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	72	37				
	von 2500 m <sup>3</sup> bis 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	59	30				
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau	59	30				
	> 5000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart	47	24				
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    Massivbau						
	> 30000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt    sonstige Bauart						
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	65	33	49	25	66	34
20.	Gewächshäuser						
20.1	< 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	47	24	66	34	49	25
20.2	> 1500 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt	29	15	42	21	29	15
	Unterkellerungen und Untergeschosse						
	<b>Zuschläge</b>	<i>alles incl. Umsatzsteuer !</i>					
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen	5 v. H.				5 v. H.	
	- bei Hochhäusern	10 v. H.				10 v. H.	
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -	10 v. H.		10 v. H.		10 v. H.	
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten						
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich	50 DM / m <sup>2</sup>	26 € / m <sup>2</sup>	65 DM / m <sup>2</sup>	33 € / m <sup>2</sup>	65 DM / m <sup>2</sup>	33 € / m <sup>2</sup>
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>						
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen	X		X		X	
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder	X		X		X	
	Mittelung der Werte						
	- besondere Außenwandverkleidungen	X					
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen					X	
	<b>Stundensatzangabe</b>	DM	€	DM	€	DM	€
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002		52,15		88,00		61,36

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten

Zusammenstellung der Rohbauwerte der einzelnen Bundesländer

gem. M-GOPI	Mustergebührenordnung für Prüferingenieure und Prüfer (M-GOPI) Fassung Mai 1998, Bezugsjahr 1991 = 100	Sachsen-Anhalt gem. vpi	Zusammenfassung (15 Länder)						
Nr.	Gebäudeart	durchschnittliche AK		Anzahl	Minimum		Mittel	Maximum	
		in DM/m³	in €/m³		€	Delta %		€	Delta %
1.	Wohngebäude	184	94	15	58	-32%	86	102	19%
2.	Wochendendhäuser	162	83	14	52	-31%	75	95	26%
3.	Büro- und Verwaltungsgebäude, Banken, Arztpraxen	248	127	15	78	-31%	113	140	24%
4.	Schulen	235	120	15	72	-35%	110	151	37%
5.	Kindertageseinrichtungen	210	107	15	67	-34%	102	151	49%
	Beherbergungsstätten, Gaststätten			3	102	-4%	106	108	2%
6.	Hotels, Pensionen, Heime < 60 Betten, Gaststätten	210	107	13	67	-31%	97	118	22%
7.	Hotels, Heime, Sanatorien > 60 Betten	246	126	14	78	-30%	112	140	25%
8.	Krankenhäuser	273	140	15	84	-34%	128	164	28%
9.	Versammlungsstätten, Mehrzweckhallen, Theater, Kinos	210	107	15	67	-32%	99	118	20%
	Kirchen	235	120	8	65	-43%	115	131	14%
	Leichenhallen, Friedhofskapellen	196	100	8	65	-35%	101	131	30%
	Gewerbliche Betriebsgebäude / sonstige			2	72	-35%	110	149	35%
	Turn- und Sporthallen	142	73	8	43	-36%	68	79	16%
10.	Hallenbäder	227	116	14	70	-36%	109	174	60%
	sonstige 1-geschossige Gebäude (Umkleiden)	180	92	6	52	-40%	87	100	15%
11.	1-geschossige, hallenart. Gebäude (Verkauf, Lager, Fabrik)			0	0		0	0	
	mit nicht geringen Einbauten			3	43	-26%	59	69	17%
	ohne oder mit geringen Einbauten			0	0		0	0	
11.1	< 2500 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	89	46	13	29	-35%	44	90	105%
	< 2500 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	76	39	14	25	-34%	37	81	118%
11.2	von 2500 m³ bis 5000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	76	39	13	25	-36%	38	89	134%
	von 2500 m³ bis 5000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	61	31	14	20	-37%	31	90	186%
11.3	> 5000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	61	31	13	20	-37%	32	90	183%
	> 5000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	48	25	14	16	-40%	26	90	240%
	> 30000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau			2	26	-55%	58	90	55%
	> 30000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart			2	19	-65%	54	90	65%
12.	andere 1-geschossige Verkaufs- u. Sportstätten			12	39	-46%	72	90	25%
13.	andere 1-geschossige Fabrik-, Werkstatt-, Lagergebäude	151	77	13	43	-38%	70	89	28%
	eingeschossige Verkaufsstätten	141	72	7	39	-33%	58	90	54%
14.	mehrgeschossige Verkaufsstätten	251	128	6	78	-35%	120	140	17%
	< 50000 m³ Brutto-Rauminhalt			10	84	-13%	96	140	46%
	> 50000 m³ Brutto-Rauminhalt			2	63	-7%	68	73	7%
15.	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude			0	0		0	0	
	< 50000 m³ Brutto-Rauminhalt			9	58	-34%	88	119	35%
	> 50000 m³ Brutto-Rauminhalt			2	55	-14%	64	73	14%
	mehrgeschossige Fabrik-, Werkstatt- und Lagergebäude			1	106	0%	106	106	0%
	mit nicht geringen Einbauten	204	104	6	52	-45%	95	112	18%
	ohne oder mit geringen Einbauten	180	92	6	58	-32%	85	99	16%
	Kleingaragen	151	77	10	34	-43%	60	83	38%
16.	1-geschossige Garagen, ausgenommen offenen Kleingaragen			8	61	-21%	78	107	38%
	1-geschossige Mittel und Großgaragen	180	92	9	52	-31%	76	109	44%
17.	mehrgeschossige Mittel und Großgaragen	218	111	15	58	-37%	93	141	52%
18.	Tiefgaragen	252	129	15	78	-32%	115	140	21%
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude			4	18	-22%	23	40	72%
	Gülle Keller, soweit sie unter Ställen liegen	148	76	5	72	20%	60	77	28%
	Stallgebäude, Scheunen, landwirtsch. Gebäude			4	34	-29%	48	55	16%
	mit nicht geringen Einbauten			2	64	-4%	67	69	4%
	ohne oder mit geringen Einbauten			0	0		0	0	
	< 2500 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	89	46	4	39	-12%	44	49	10%
	< 2500 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	76	39	5	27	-27%	37	42	14%
	von 2500 m³ bis 5000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	76	39	4	32	-15%	37	42	12%
	von 2500 m³ bis 5000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	61	31	5	25	-16%	30	33	11%
	> 5000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau	61	31	4	25	-16%	30	33	11%
	> 5000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart	48	25	5	20	-16%	24	26	9%
	> 30000 m³ Brutto-Rauminhalt Massivbau			1	26	0%	26	26	0%
	> 30000 m³ Brutto-Rauminhalt sonstige Bauart			1	19	0%	19	19	0%
19.	Schuppen, Kaltställe, offene Scheunen, offene Kleingaragen	59	30	15	20	-37%	31	72	127%
20.	Gewächshäuser			1	33	0%	33	33	0%
20.1	< 1500 m³ Brutto-Rauminhalt	42	21	14	20	-13%	23	34	48%
20.2	> 1500 m³ Brutto-Rauminhalt	25	13	14	13	-10%	14	21	48%
	Unterkellerungen und Untergeschosse			1	67	0%	67	67	0%
	<b>Zuschläge</b>								
	- bei Gebäuden mit mehr als 5 Vollgeschossen	5 v. H.							
	- bei Hochhäusern	10 v. H.							
	- bei befahrenen Geschoßdecken - für entspr. Decken -	10 v. H.							
	- bei Hallenbauten (Nr. 11) mit nicht geringen Einbauten								
	- bei Hallenbauten mit Kränen / von Kranbahn erfaßter Bereich	?							
	<b>Extras = hinzuzurechnen</b>								
	- Mehrkosten für außergewöhnliche Gründungen	X							
	- bei Mischnutzung: Kosten für überwiegende Nutzung oder	X							
	Mittelung der Werte								
	- besondere Außenwandverkleidungen								
	- nicht ausgebauter Dachraum: nur 1/3 anzurechnen	X							
	<b>Stundensatzangabe</b>				€		€	€	
	gem. Liste Bundesvereinigung vpi 04/2002	?		13	52	-24%	69	88	28%

Hinweis:  
Berlin: Ermittlung der Rohbausumme nach tatsächlichen Baukosten